

Ordinarie Föreningsstämma 2018

BJÖRKLIDENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING (Org 717907-7032)

Tid: Söndagen den 1/4 2018 klockan 16.00

Lokal: Bruksvallarnas Stugby, konferensrummet.

Bilagor:

- 1 Närvarolista
- 2 Verksamhetsberättelse, resultat- och balansräkning.
- 3 Revisionsberättelse
- 4 Inkomst och utgiftsstat
- 5 Debiteringslängd

§ 1 Val av ordförande för stämman

Ola Markusson valdes som ordförande för stämman.

§ 2 Val av sekreterare för stämman

Jakob Walldén valdes som sekreterare för stämman.

§ 3 Val av två justeringspersoner

Marianne Nilsson (Myhrs väg) och Lillemor Rolf valdes som justeringspersoner för stämman.

§ 4 Frågan om stämmans stadgeenliga utlysande

Stämman konstaterade att stämman var behörigen utlyst enligt föreningens stadgar.

§ 5 Föredragning av styrelsens berättelse (Bilaga 2)

Ordförande Ola Markusson föredrog styrelsens verksamhetsberättelse, resultaträkning och balansräkning.

Aktiviteter som genomförts under året har bl.a. varit:

- Skylten har blivit målad.
- Väggen är uppröjd.
- Underhållsplan är framtagen. Ett prioriterat underhåll är att vägarna behöver underhållas, slitlagret är tunt.
- Frågan om utökning av tomter i ny översiktsplan, skrivelse inskickad från samfälligheten till Härjedalen kommun.

Ekonomiskt har föreningen ett negativt resultat (48 738 kr), beror framförallt pga ökad snöröjningskostnad.

§ 6 Föredragning av revisorernas berättelse (Bilaga 3)

Revisorerna föredrog revisionsberättelsen och föreslog stämman att godkänna verksamhetsberättelse, resultat- och balansräkning samt bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

§ 7 Godkännande av verksamhetsberättelse, resultat- och balansräkning.

Beslöts att

godkänna verksamhetsberättelse, resultat- och balansräkning och lägga dem till möteshandlingarna.

§ 8 Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen

Beslöts att

bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

§ 9 Motioner från styrelsen eller medlemmarna.

Inga motioner har inkommit till stämman.

§ 10 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat (Bilaga 4).

-n- Förslag att öka avgiften med cirka 15%. Avgiften är uppdelad på GA8 och GA9, för uppdelning se debiteringslängd. *f* För majoriteten av fastigheterna som tillhör både GA 8 och GA 9 ökar avgiften från 1854 till 2117 kr /år. Snöröjningskostnad ökas i budget.

Beslöts att

godkänna styrelsen förslag till utgifts- och inkomststat. *f-st*

§ 11 Fastställande av debiteringslängd (Bilaga 5).

Beslöts att fastställa debiteringslängden enligt styrelsens förslag.

§ 12 Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter

Beslöts att

enligt valberedningens förslag välja:

Ordinarie styrelseledamöter:

Lars Palmberg (Falkstjärnsvägen), nyval, 2 år

Anna Larsson, (Myhrs väg) nyval, 2 år

Anders Nygren, Marianne Nilsson (Storbäcksvägen 27), Kari Lenvik Althin har 1 års kvarstående mandatperiod som ordinarie styrelseledamöter.

Ordförande:

Marianne Nilsson (Storbäcksvägen 27), nyval, 1 år

Styrelsesuppleant:

Andreas Näsvik, nyval, 1 år

§ 13 Val av revisorer.

Beslöts att

till revisorer välja:

Jörgen Sjöberg, omval, 1 år

Johanna Sammeli, omval, 1 år

§ 14 Val av valberedning

Beslöts att

välja Anders Renström och Gunilla Krantz till valberedning .

§ 15 Klargörande angående föreningens stadgar, antal styrelsemedlemmar.

På förra årets stämma fastställdes en stadgerevision, men på stämman kom då upp förslag om en skrivning om minst tre och max 5 ledamöter i styrelsen. Bakgrunden var att det varit svårt att rekrytera ledamöter. Styrelsen fick i uppdrag att se över förslaget och göra en eventuell revision av stadgarna. Uppdraget till styrelsen blev otydligt och styrelsen har inte gjort någon förändring av stadgarna. Vidare ser styrelsen att en styrelse skulle vara sårbar om antalet ledamöter reducerades till tre. Förslaget från styrelsen är därför att det inte görs någon ändring i stadgarna.

Beslöt att

inte förändra antalet ledamöter i styrelsen och att den stadgerevision som antogs vid förra stämman ligger fast.

§ 16 Information ang. GDPR

GDPR är EUs dataskyddsförordning som träder i kraft i maj. Styrelsen arbetar med att ta fram riktlinjer och intergritetspolicy för samfälligheten. Information kommer att publiceras på hemsidan.

§ 17 Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Stämmoprotokollet kommer att skickas ut med e-post till medlemmar och anslås på föreningens hemsida.

§ 18 Övriga frågor

- *Plogning av infarter:* Framkom olika synpunkter på hur plogning in på fastigheterna fungerat. Styrelsen fick med sig frågan att se över frågan inklusive ev diversifiering av avgifter beroende på storlek på infart. Vidare kan man som fastighetsägare ta kontakt med åkeriet om plogningen inte är tillfredställande.
- *Sophantering.* Styrelsen har inte arbetat med frågan, det har tidigare varit på gång med miljöstationer från kommunen. Styrelsen får i uppdrag att fråga kommunen hur eventuell plan ligger.
- *Gästinformation* behöver ses över med att tydliggöra 1) att sopåsar aldrig får ställas utomhus 2) hundskit måste plockas upp 3) var släpvnagsparkeringar ligger.

§ 19 Frågan om utökning av tomter – samfällighetens/styrelsen arbete under året.

Stämman konstaterade att styrelsen gjort ett bra arbete med frågan under året. Informationen har varit tydlig och man har tydliggjort samfällighetens roll.

(Direkt efter stämman informerade Mikael Jonasson, ägare av grundfastigheten, om planerna för området. Detta är utanför stämman och protokollförs inte.)

§ 20 Stämmans avslutande

Stämmans förklarades avslutad.

Sekreterare

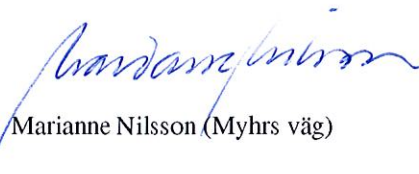


Jakob Walldén

Justeras



Lillemor Rolf



Marianne Nilsson (Myhrs väg)

